

Phụ lục
Danh mục khu đất đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư để thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất
quy định tại điểm a khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai
(Kèm theo Nghị quyết số 40 /NQ-HĐND ngày 24/6/2025 của HĐND tỉnh Quảng Nam)

STT	Khu đất để thực hiện dự án	Cơ quan chịu trách nhiệm thực hiện	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Đáp ứng các tiêu chí để áp dụng hình thức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (theo Nghị quyết số 22/2024/NQ-HĐND ngày 26/9/2024 của HĐND tỉnh)			Tiến độ dự kiến thực hiện dự án	Kế hoạch dự kiến thực hiện công tác đấu thầu	Ghi chú
					Quy mô diện tích sử dụng đất	Phù hợp với CT, KH phát triển đô thị; CT, KH phát triển nhà ở	Phù hợp với QH SĐĐ cấp huyện hoặc phù hợp với QHC hoặc QHPK (đối với thành phố, thị xã thuộc tỉnh)			
1	Khu đô thị sinh thái sông Thu Bồn	Sở Xây dựng	Các xã: Duy Vinh, Duy Phước; huyện Duy Xuyên	217,3	Phù hợp	Đảm bảo chỉ tiêu phát triển nhà ở đến năm 2030, kế hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2021 - 2025 được UBND tỉnh phê duyệt tại các Quyết định số: 2293/QĐ-UBND ngày 11/8/2021 và 3790/QĐ-UBND ngày 24/12/2021.	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Duy Xuyên đã được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1705/QĐ-UBND ngày 18/6/2025.	2025 - 2035	2025 - 2026	